

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Mjesto :	Brtonigla
Šifra :	00243
Površina objekta :	137.00 m2
Površina zemljišta :	325.00 m2
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2021
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	4.125.000 Kn
Cijena :	550.000 €

Prodaje se moderna vila nedaleko od Novigrada iz koje se pruža predivan pogled na more i dolinu rijeke Mirne. Riječ je o dvojnog objektu spojenom samo s kotlovnicom što ujedno daje i osjećaj kao da se radi o samostojećoj kući. Vila se prostire na prizemlje i kat ukupne površine 137 m2, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 3 kupaoalice, kotlovnice i velike terase s koje se pruža pogled na more. Vila također sadrži privatni bazen i 2 parkirna mjesta zajedno s dvorištem rasprostranjenih na 325 m2.

Grijaње i hlađenje je predviđeno klima uređajima. Vila se prodaje kompletno namještena. Objekt je kategoriziran na 4 zvjezdice i predstavlja idealnu priliku za investiciju u turističke svrhe.

Brtonigla je udaljena 4500 m, Novigrad 9000 m, Aquapark Istralandia 3800 m, trgovine, doktor...