Peninsula
Kule 13, 52466 Novigrad
Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr
Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670

Localita :	Umag
Codice :	00242
Superficie immobile :	167.00 m2
Superficie particela :	342.00 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	200 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	0
Possibilita d'ampliamento :	Si

Prezzo :	3.712.500 Kn
Prezzo :	495.000 €

È in vendita una casa indipendente da ristrutturare, composta da un seminterrato e un primo piano di 110 mq, con un giardino di 342 mq. L'immobile è molto interessante in quanto presenta un progetto principale di adattamento ed ampliamento per la realizzazione di una modernissima villa di lusso, che verrebbe progettata dal piano seminterrato con ingresso, wc di servizio, bagno, una camera da letto, ripostiglio e terrazzo coperto. terrazza. La scala interna conduce al piano terra della casa, dove si trovano un disimpegno, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo, due camere da letto, di cui la padronale ha il proprio bagno, un ulteriore bagno , un ripostiglio ed un guardaroba.
Al primo piano della casa i proprietari hanno deciso di collocare una zona benessere, una zona relax con accesso a...