Peninsula
Kule 13, 52466 Novigrad
Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr
Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670

Localita :	Momjan
Codice :	00244
Superficie immobile :	90.00 m2
Superficie particela :	9347.00 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	20000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2024
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	3.150.000 Kn
Prezzo :	420.000 €

Vendesi vicino a Momiano una moderna casa in pietra di nuova costruzione, con una superficie lorda di 90 m2.
La casa si estende su due piani con il concetto di open-space. Al piano terra si trova il soggiorno con sala da pranzo e cucina, da cui si accede all'ampio cortile, alla piscina e alla zona solarium. Al piano superiore c'è una camera matrimoniale con bagno.
La casa è stata costruita in stile istriano, con dettagli in pietra, vetro e legno, mentre d'altra parte ha un tocco moderno.
La costruzione è di alta qualità e la posizione garantisce un'elevata privacy.
Viene venduto completamente arredato.
Il valore aggiunto della proprietà è il terreno con una superficie di 9347 mq.
Il confine con la Slovenia è a pochi minuti di macchina, così come le bellissime città di Grisignana e Momiano, nonché vari ristoranti, ...