

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Motovun
Kode :	00180
Wohnfläche :	140.00 m2
Grundstücksfläche :	220.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	28000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	0
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	2.400.000 Kn
Preis :	320.000 €

Ein Haus mit zwei Wohnungen und einem Garten von 220m2 zu verkaufen, der einen schönen Blick in die Natur bietet. Das Haus hat eine Fläche von 140m2 verteilt auf 2 Etagen von 70 m2. Die Erdgeschosswohnung hat ein Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Schlafzimmer und Bad, während das Obergeschoss ebenfalls die gleiche Raumaufteilung enthält. Vom Wohnzimmer aus hat die Wohnung Zugang zur Terrasse, während es einen zusätzlichen Raum gibt, der sowohl in der unteren als auch in der oberen Wohnung genutzt werden kann. Die Wohnungen sind durch eine Außentreppe verbunden, so dass sie als zwei separate Wohnungen genutzt werden können, aber es gibt auch eine Innentreppe, die die Möglichkeit lässt, das Haus als einzelnes Gebäude mit mehreren Zimmern zu nutzen. Aufgrund der Lage wird die Immobilie zur touristischen Vermietung genutzt...