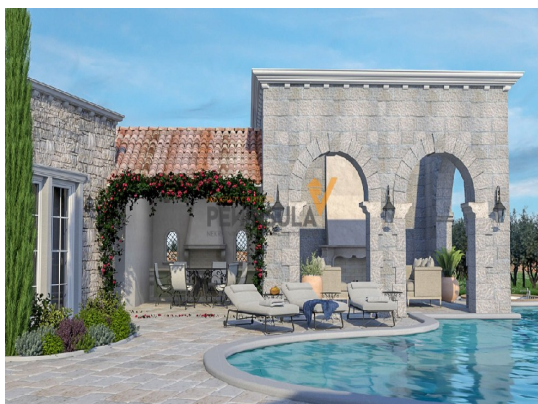


Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Sveti Petar u Šumi
Kode :	00183
Wohnfläche :	515.00 m2
Grundstücksfläche :	2200.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	25000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2022
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	14.790.000 Kn
Preis :	1.972.000 €

Auf 2.200 m2 marginalem Bauland und auf 350 m Seehöhe wächst eine Natursteinvilla umgeben von Wäldern, angelegten Wander- und Radwegen, ruhiger Umgebung und fleißigen Einheimischen mit mehr als fünfzig Handwerkern.

Diese schöne Villa mit ihren 515 m2 vereint ein reiches, sicheres und luftiges Zuhause in einem dünn besiedelten Ort in der Nähe des Waldes.

Villa entwickelter Keller von 402 m2 mit drei Schlafzimmern mit eigenem Bad von 25 m2 bis 35 m2, privaten Ausgängen zu den Gärten im Norden auf einer Seite, offener Bereich mit zwei Kaminen von 72 m2 mit direktem Zugang zum Pool von 170 m2 und Jacuzzi nach Süden hin und der zentrale offene Wohnbereich von 90 m2 mit großen Glaswänden bildet einen sichtgeschützten Atriumhof, der zu den Weinbergen nach Westen hin positioniert ist und so einen Schutz vor Wind und Rege...