

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

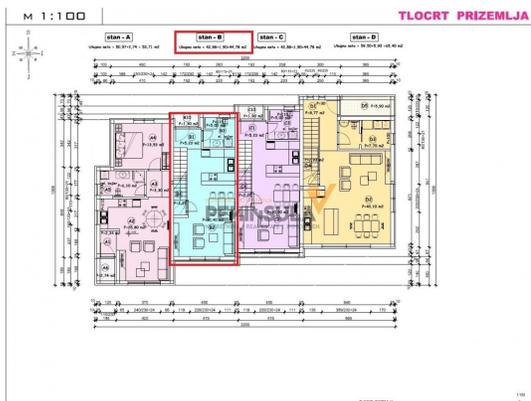
Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Novigrad
Kode :	00201
Wohnfläche :	88.00 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	32.00 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	1200 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2022
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	1.912.500 Kn
Preis :	255.000 €



Im Bau befindliches Haus mit einer Gesamtgröße von 88 m<sup>2</sup> auf 2 Etagen in Novigrad zu verkaufen. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Terrassenausgang. Die erste Etage besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem zusätzlichen 2,60 m<sup>2</sup> großen Raum, der als Abstellraum genutzt werden kann. Das Haus verfügt über 2 Parkplätze und einen Garten von ca. 32 m<sup>2</sup>. Dieses Haus stellt eine ideale touristische oder Wohninvestition dar.

Das Haus liegt 1500 m vom Stadtzentrum, 1200 m Luftlinie vom Meer und den Stränden und 1300 m vom Supermarkt und Arzt entfernt.

