Peninsula
Kule 13, 52466 Novigrad
Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr
Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670

Ort :	Umag
Kode :	00207
Wohnfläche :	236.00 m2
Grundstücksfläche :	600.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	6.600.000 Kn
Preis :	880.000 €

Modern Haus mit einer Gesamtfläche von ca. 236 m2 mit einem Garten von ca. 600 m2 und einem Swimmingpool von 24,32 m2 zu verkaufen. Das Untergeschoss besteht aus einem Abstellraum, Eingang und Treppe, das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, Toilette, Treppenhaus, Badezimmer, Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Schlafzimmer, überdachter Terrasse und einem Hof. Der erste Stock besteht aus einem Flur, 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem Treppenhaus und einer offenen Terrasse. Der Preis beinhaltet Keramik und Sanitärkeramik. Die Wohnung verfügt über 2 Parkplätze.
Die Arbeiten werden voraussichtlich im Frühjahr 2023 abgeschlossen sein. Das Haus liegt 800 m vom Meer, 1000 m vom Golfplatz, 3000 m von Umag, 15000 m von der Grenze entfernt, während Märkte, Restaurants und mehr 800 m entfernt sind.