

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: [info@peninsula-istra.hr](mailto:info@peninsula-istra.hr) | Web: [www.peninsula-istra.hr](http://www.peninsula-istra.hr)

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Ort :                     | Vižinada  |
| Kode :                    | 00212     |
| Wohnfläche :              | 234.00 m2 |
| Grundstücksfläche :       | 550.00 m2 |
| Entfernung zum Zentrum :  | 500 m     |
| Entfernung zum Meer :     | 16000 m   |
| Meerblick :               | Nein      |
| Parkplatz :               | Ja        |
| Garage :                  | Nein      |
| Keller :                  | Nein      |
| Etage :                   | 3         |
| Anzahl der Etagen :       | 3         |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 0         |
| Anzahl der Badezimmer :   | 0         |
| Baujahr :                 | 0         |
| Anbaumöglichkeit :        | Ja        |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.137.500 Kn |
| Preis : | 285.000 €    |

Steinhaus zum Renovieren in Vižinada zu verkaufen. Das Haus besteht aus 3 Etagen und 2 Eingängen mit einer Gesamtfläche von 234 m2 und einem 550 m2 großen Garten. Am Vordereingang befindet sich eine Wohnung mit Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Toilette, Abstellraum, Schlafzimmer und Treppe zum Dachboden, der renoviert werden muss. Der Hintereingang befindet sich im Hof und es handelt sich um 78 m2 unfertige Fläche, die entweder als Spielzimmer, weitere Räume oder ähnliches genutzt werden kann.

Das Haus verfügt über Kanalisation und Wasserleitungen und Stromkabel sind auf allen 3 Etagen verteilt.

Das Stadtzentrum liegt 500 m vom Haus entfernt, das Meer 16 000 m und Poreč 18 000 m.