



Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Sveti Lovreč
Kode :	00218
Wohnfläche :	143.00 m2
Grundstücksfläche :	553.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	5.835.938 Kn
Preis :	778.125 €

Eine Villa zum Verkauf in der Nähe von Sv. Lovrec.

Es ist etwa 15 km von Poreč und 10 km dem Meer entfernt.

Es hat eine Fläche von 143 m2 und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock.

Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer, eine Speisekammer, einen Technikraum, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Ankleidezimmer und ein Arbeitszimmer.

Im Hof

befindet sich ein 28 m2 großer Swimmingpool.

Die Villa wird auch die erste Phase für Sonnenkollektoren, Videoüberwachung und einen Alarm installiert haben.