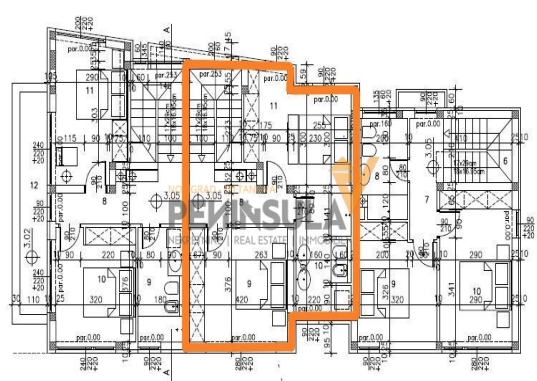
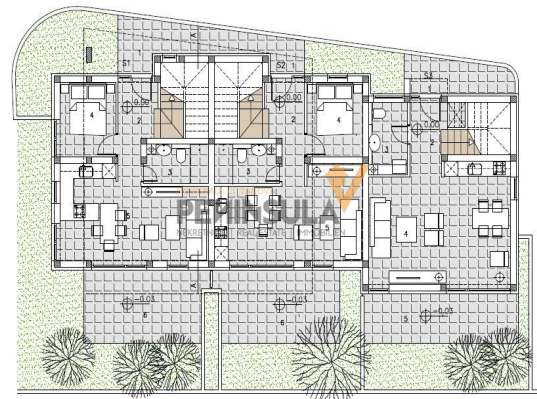
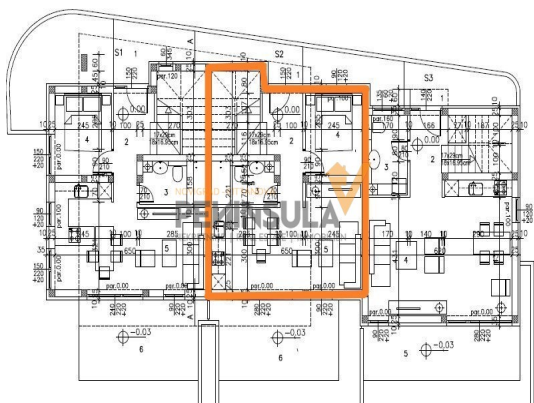




Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670

Ort :	Umag
Kode :	00236
Wohnfläche :	95.00 m2
Grundstücksfläche :	60.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis : 3.367.500 Kn

Preis : 449.000 €

Reihenhaus nur 500 m vom Meer entfernt zu verkaufen! Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 95 m² und besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer im Erdgeschoss; während die Treppe in den ersten Stock mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer führt. Das Haus verfügt außerdem über eine überdachte Terrasse mit einem grünen Garten mit einer Fläche von ca. 60 m².

Als Wärmequelle wird eine Fußbodenheizung und als Kühlquelle eine Klimaanlage vorgesehen sein. Die Anlage verfügt über 2 Parkplätze.

Die Konstruktion ist von höchster Qualität, die Fenster werden aus Aluminium gefertigt.

Das Zentrum von Umag ist 3500 m entfernt und das Meer und die Strände sind nur 500 m entfernt.