



Ort :	Novigrad
Kode :	00268
Wohnfläche :	88.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	0
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	2.325.000 Kn
Preis :	310.000 €

Die zum Verkauf stehende Wohnung in Novigrad mit einer Gesamtfläche von 87,97 m2 befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes nahe dem Zentrum von Novigrad. Es besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche, einer Speisekammer, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette, einer Terrasse und einem Abstellraum. Die Wohnung wurde im Jahr 2020 komplett renoviert, sämtliche Bretter entfernt und die Lasur angebracht, 8 cm dickes Styropor in den Boden eingelegt, außerdem wurde die Decke abgesenkt und 10 cm dicke Steinwolle eingelegt. Die Terrasse ist zusätzlich mit 8 cm dickem Styropor ausgekleidet. An der Hauptleitung wurden neue Strom- und Wasserinstallationen, PVC-Fenster und ein Abscheider installiert. Die Wohnung wird möbliert verkauft. Die Heizung erfolgt dur...