



Ort :	Buje
Kode :	00271
Wohnfläche :	120.00 m2
Grundstücksfläche :	486.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	0
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	3.187.500 Kn
Preis :	425.000 €

Suchen Sie Ihr Traumhaus im Herzen Istriens? Dieses beeindruckende zweistöckige Haus in Kaštel, in der Nähe von Buje, verbindet modernes Design mit dem traditionellen Charme istrischer Stein- und Holzelemente. Das Haus verfügt über eine Bruttofläche von 140 m² und eine Netto-Wohnfläche von 120 m². Das Erdgeschoss, das etwa 100 m² umfasst, besteht aus einem Eingangsbereich, einer geräumigen Küche mit Essbereich, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Holzofen, einem Schlafzimmer und einem modernen Badezimmer. Im Obergeschoss befindet sich ein offener Schlafbereich mit viel natürlichem Licht sowie ein zusätzliches Badezimmer. Das Anwesen umfasst zudem einen liebevoll gestalteten Garten von 486 m² mit Grünflächen, mehreren Olivenbäumen und einer großen Terrasse, die sich perfekt für Entspannung im Freien eignet.

Di...