

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Novigrad
Kode :	00273
Wohnfläche :	85.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	2.925.000 Kn
Preis :	390.000 €

Eine Wohnung steht zum Verkauf an einem ausgezeichneten Standort, nur 500 Meter vom Meer und einem schön gepflegten Strand sowie 1.000 Meter vom Stadtzentrum entfernt. Sie befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes und hat eine Gesamtfläche von 85,18 m². Der Innenbereich umfasst einen Eingangsflur, ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer, von denen jedes Zugang zu einer überdachten Terrasse hat. Außerdem gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, das auf einen 17,95 m² großen Balkon mit herrlichem Meerblick führt. Die Küche mit Essbereich bildet einen praktischen und funktionalen Teil des Raumes.

Diese Wohnung ist ideal für die private Nutzung, bietet aber auch eine hervorragende Gelegenheit zur touristischen Vermietung dank ihrer attraktiven Lage. Zum Apartment gehören zwei Parkplätze, was den Wert zusätzlich steigert...