

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Novigrad
Kode :	00278
Wohnfläche :	36.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	1970
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	1.035.000 Kn
Preis :	138.000 €

Zum Verkauf steht eine Einzimmerwohnung im ruhigen Viertel Mareda, in der Nähe von Novigrad. Die Wohnung liegt nur 400 Meter vom Meer und einem gepflegten Strand sowie 5 Kilometer vom Zentrum von Novigrad entfernt. Sie befindet sich im ersten Stock eines Wohngebäudes und hat eine Gesamtfläche von 35,58 m².

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einer Küche, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einer Loggia und einem Schlafzimmer, das sich auf der Galerie befindet. Diese Immobilie ist ideal für Wohnzwecke, bietet jedoch auch eine hervorragende Gelegenheit für die touristische Vermietung. Sie wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig oder vermietbar.

Die Vermittlungsprovision beträgt 3 % + MwSt. des Gesamtkaufpreises.