

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Novigrad
Kode :	00279
Wohnfläche :	60.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	1200 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2005
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	1.987.500 Kn
Preis :	265.000 €

Zum Verkauf steht eine Einzimmerwohnung, die 700 Meter vom Meer und einem gepflegten Strand sowie 1200 Meter vom Stadtzentrum entfernt liegt. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes mit insgesamt neun Einheiten. Der Grundriss umfasst ein Badezimmer, ein Schlafzimmer und einen offenen Wohnbereich mit Küche, Essbereich und Wohnzimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine geräumige Terrasse von 17 m², die einen atemberaubenden Meerblick bietet.

Zur Wohnung gehören ein Parkplatz und ein Abstellraum im Erdgeschoss, was zusätzlichen Komfort bietet. Diese Immobilie eignet sich sowohl für Wohnzwecke als auch als Investition für die touristische Vermietung. Die Lage und der Grundriss machen sie zu einer idealen Wahl für diejenigen, die einen komfortablen Raum in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten...