

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Novigrad
Kode :	00283
Wohnfläche :	78.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	200 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2004
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	2.610.000 Kn
Preis :	348.000 €

Attraktive Wohnung zum Verkauf an einer begehrten Lage in Novigrad, nur 150 Meter vom Meer und 450 Meter von einem schön angelegten Strand entfernt. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Gebäudes und verfügt über eine Bruttofläche von über 90 m² sowie eine Nettowohnfläche von 78 m². Die Raumaufteilung umfasst einen Eingangsflur, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer mit Zugang zur Loggia, eine geräumige Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer weiteren Loggia mit herrlichem Meerblick.

Die Galerie bietet ein zusätzliches Schlafzimmer mit Zugang zur Loggia, ein Badezimmer und einen multifunktionalen Raum, der als Garderobe oder Hauswirtschaftsraum genutzt werden kann. Die Wohnung eignet sich ideal für Wohn- oder touristische Zwecke.

Die Maklerprovision beträgt 3% + MwSt. des Gesamtkaufpreises...