

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Ort :	Novigrad
Kode :	00285
Wohnfläche :	25.00 m2
Grundstücksfläche :	0.00 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	250 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Nein
Garage :	Nein
Keller :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	0
Anbaumöglichkeit :	Nein

Preis :	1.087.500 Kn
Preis :	145.000 €

Charmantes Studio-Apartment zum Verkauf in attraktiver Lage in Novigrad, nur 250 Meter vom Meer und einem gepflegten Strand entfernt. Das Studio hat eine Gesamtfläche von 25 m² und besteht aus einem Flur, einem Badezimmer und einem Hauptwohnraum mit Küche, Esstisch und zwei ausziehbaren Betten, die Platz für zwei weitere Personen bieten.

Zum Objekt gehören ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes mit einer Fläche von 2,80 m², das Nutzungsrecht für einen überdachten Parkplatz sowie der Zugang zu einer Gemeinschaftsterrasse. Das Apartment wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig oder für die touristische Vermietung geeignet.

Die Maklerprovision beträgt 3% + MwSt. des Gesamtkaufpreises.