

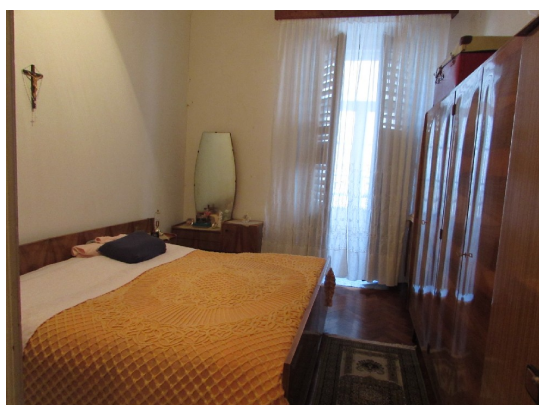


Peninsula

Istarskog razvoda 12, 52440 Poreč

Mail: info@peninsula-istra.hr www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 52 210 081 Mob: +385 91 42 10 081



|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Mjesto :                | Poreč     |
| Šifra :                 | 00112     |
| Površina objekta :      | 119.00 m2 |
| Površina zemljišta :    | 0.00 m2   |
| Udaljenost od centra :  | 0 m       |
| Udaljenost od mora :    | 50 m      |
| Pogled na more :        | Ne        |
| Parkiralište :          | Ne        |
| Garaža :                | Ne        |
| Podrum :                | Ne        |
| Kat :                   | Prizemlje |
| Broj katova :           | 0         |
| Broj spavaćih soba :    | 2         |
| Broj kupatila :         | 1         |
| Godina izgradnje :      | 0         |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne        |

|          |           |
|----------|-----------|
| Cijena : |           |
| Cijena : | na upit € |

Prodaje se stan i poslovni prostor u centru Poreča - Decumanus. Riječ je iznimnoj nekretnini koja se rijetko pojavljuje u ponudi. Nalazi se u srcu grada i to na lokaciji od značajne povijesne važnosti. Na prvom katu nalazi se stan sa 102 m<sup>2</sup>, i to hodnik, kupaona, kuhinja, dvije spavaće sobe i dva dnevna boravka. Stan ima pogled na Decumanus sa 6 prozora i balkonom, te na Eufrazijevu ulicu sa 2 prozora.

U prizemlju se nalazi poslovni prostor sa 17 m<sup>2</sup>.

Poreč je izniman grad, a više o samoj lokaciji i znamenitostima provjerite na ovom linku

<https://www.myporec.com/hr/otkrijte-porec/povijesna-bastina?page=1>