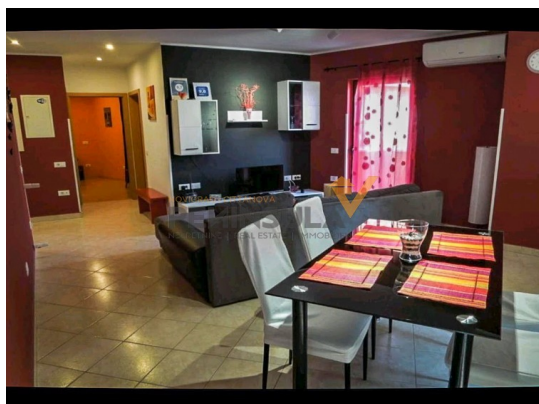
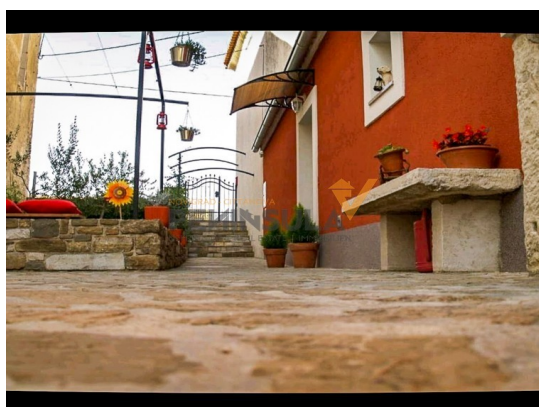
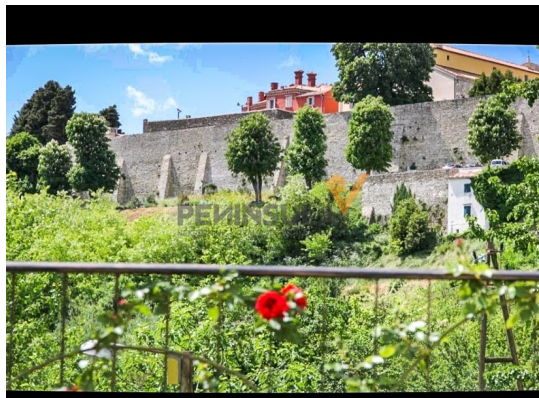


Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Mjesto :	Motovun
Šifra :	00180
Površina objekta :	140.00 m2
Površina zemljišta :	220.00 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	28000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	0
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.400.000 Kn
Cijena :	320.000 €

Prodaje se kuća s dva stana i okućnicom od 220m2 koja pruža predivne poglede na prirodu. Kuća je površine 140m2 rasprostranjene na 2 etaže po 70 m2. U prizemlju je smješten stan s dnevnim boravkom, kuhinjom s blagovaonom, spavaćom sobom i kupaonicom, dok gornja etaža također sadrži jednak raspored. Iz dnevnog boravka stan ima izlaz na terasu, dok postoji i dodatna prostorija koja je predviđena na korištenje i donjem i gornjem stanu. Stanovi su povezani vanjskim stepeništem, pa se mogu koristiti kao dva zasebna stana, ali postoji i unutarnje stepenište koje ostavlja mogućnost korištenja kuće kao jednog objekta s više soba. Nekretnina se zbog pozicije koristi za turistički najam, međutim može biti prilika za one koji žele imati svoju nekretninu u srcu Istre.