



Mjesto :	Motovun
Šifra :	00182
Površina objekta :	0.00 m2
Površina zemljišta :	850.00 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	0
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	577.500 Kn
Cijena :	77.000 €

Prodaje se 850 m2 građevinskog zemljišta s predivnim pogledom na Motovun i prirodu središnje Istre. Zemljište je pravilnog oblika, a teren je najvećim dijelom ravan uz jedan manji dio koji je u laganom nagibu. Po prostornom je planu moguće graditi višekatnicu, a zemljište ispred parcele u smjeru pogleda prema Motovunu nije urbanizirano i visinski se nalazi ispod razine ceste, što budućim vlasnicima omogućava ne samo prekrasan pogled na Motovun već i panoramski pogled na obližnja brda i vinograde. Parcela se jednim dijelom nalazi uz šumu, a drugim uz prilaznu cestu dok je udaljena 2000 m od centra Motovuna. Parcela je očišćena, dok se na njoj nalazi nekoliko voćaka. Priključak za struju, vodu i telefon se nalazi uz samu parcelu.