



Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Mjesto :	Sveti Petar u Šumi
Šifra :	00183
Površina objekta :	515.00 m2
Površina zemljišta :	2200.00 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	25000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2022
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	14.790.000 Kn
Cijena :	1.972.000 €

Na 2.200 m2 rubnog građevinskog zemljišta i na 350 m nadmorske visine, niče kamena vila okružena šumama, uređenim pješačkim i biciklističkim stazama, mirnim okruženjem i vrijednim mještanima s više od pedesetak obrtnika.

Ova prekrasna vila sa svojih 515 m2 objedinjuje sadržajno bogat, siguran i prozračan dom u rijetko naseljenom mjestu nadomak šume.

Vila razvijene temeljne ploče od 402 m2 s tri spavaće sobe s privatnim kupaonicama površine od 25 m2 do 35 m2, vlastitim izlazima u vrtove na sjeveru s jedne strane, otvorenim dijelom s dva kamina površine 72 m2 s direktnim ulazom u bazen površine 170 m2 i jacuzzi na jugu s druge strane i središnjim otvorenim dnevnim dijelom „open space“ površine 90 m2 s velikim staklenim stijenama, tvori atrijsko dvorište, zaklonjeno od pogleda, pozicionirano prema vinog...