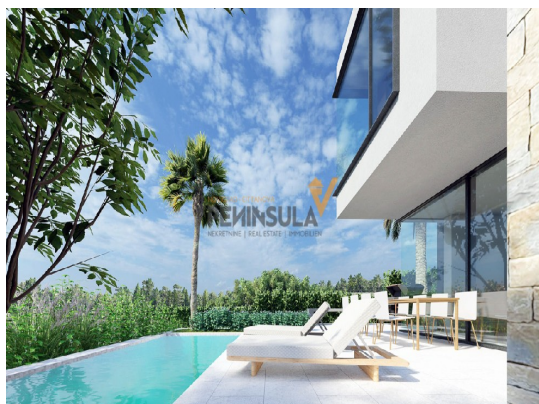


Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Mjesto :	Poreč
Šifra :	00184
Površina objekta :	145.00 m2
Površina zemljišta :	203.00 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2022
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	4.462.500 Kn
Cijena :	595.000 €

Kuća A

Prodajemo prekrasnu kuću s bazenom suvremenog dizajna u jednom od najljepših dijelova Poreča. Smjestila se na 2 km od centra grada Poreča i 800 m od mora i plaža, na potpuno mirnoj lokaciji.

Kuća se sastoji od dvije nadzemne etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica iz koje se izlazi na natkrivenu terasu i na sunčalište, spavaća soba, kupaoonica i tehnička soba kojoj se pristupa sa stražnje strane kuće. Sve to ukupne površine 71,67 m2. Na katu se nalazi hodnik, dvije spavaće sobe sa privatnim kupaoonicama, kućni ured, te praonica, ukupne površine 60,80 m2. Treba navesti da kuća ima ravan krov koji je pretvoren u krovnu terasu površine 53,10 m2, s koje se pruža prekrasan pogled na more.

Kući pripada 203 m2 okućnice u kojoj se nalazi bazen površine 10,64 m2, kutak za r...