NOVIGRAD - CITTANOVA
PENINSULA
NEKRETNINE | REAL ESTATE | IMMOBILIEN

Peninsula
Kule 13, 52466 Novigrad
Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr
Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670









Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00192
Površina objekta :	129.00 m2
Površina zemljišta :	20.00 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2022
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.250.000 Kn
Cijena :	300.000 €

Prodaje se stan na tri etaže u izgradnji ukupne okvirne površine 129 m2 s dvorištem okvirne površine 20 m2. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, WC-a, dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, natkrivene terase, nenatkrivene terase, spremišta i dvorišta. Prvi se kat sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, kupaonice i balkona, dok se drugi kat sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, spremišta i velike krovne terase. U cijenu je uključena keramika i sanitarije. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta.
Predviđeni završetak radova je na ljeto 2022. godine.
Stan se nalazi na 1500 m od centra grada, 1000 m od mora i plaža, 1000 m od doktora i supermarketa, te 4500 m od Aquaparka Istralandia.
Moguća su sitna odstupanja u završnoj kvadraturi stana.