

NOVIGRAD - CITTANOVA

PENINSULA

NEKRETNINE | REAL ESTATE | IMMOBILIEN

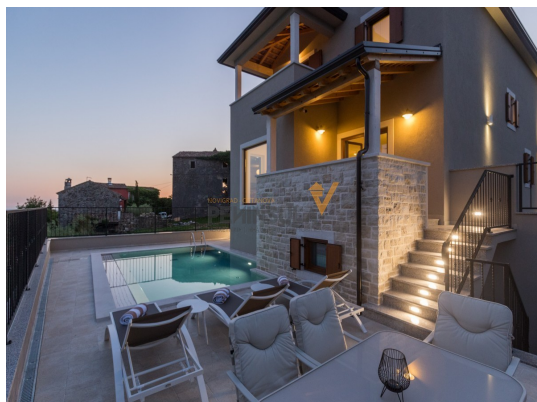


Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Mjesto :	Buje
Šifra :	00206
Površina objekta :	150.00 m ²
Površina zemljišta :	350.00 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2021
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	4.875.000 Kn
Cijena :	650.000 €

Prodaje se kuća s predivnim pogledom sagrađena u istarskom stilu u okolici Buja. Stambena površina iznosi otprilike 150 m² rasprostranjenih na 2 nadzemne i 1 podzemnu etažu. U podzemnoj etaži se nalazi kotlovnica sa spremište, u prizemlju se nalazi gostinjski WC, veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz koje se pruža predivan pogled, izlaz na terasu, prostrana spavaća soba sa kupaonicom (walk-in tuš) i spremište koje može biti korišteno kao vešeraj, dok se na prvom katu nalazi hodnik/čitaonica, i 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom od koje jedna ima walk-in tuš, a druga kadu, i balkona s predivnim pogledom na prirodu i more.

Okvirna površina okućnice iznosi 250 m² na koju otpada bazen površine 30 m², 2 parkirna mjesta, ljetna kuhinja i travnjak.

Prilikom gradnje korišteni su kvalitetni mat...