



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00216
Površina objekta :	103.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1300 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2022
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	3.517.500 Kn
Cijena :	469.000 €

Prodaje se stan u Novigradu s predivnim pogledom na more, ukupne bruto površine 103 m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, praone, 2 kupatila, 2 spavaće sobe, walk in garderobe, kuhinje s blagovaonicom te prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu od 17 m2. Na terasi se nalazi tenda koja se kompletno zatvara na daljinski upravljač te tako pruža dodatnu privatnost i zaštitu od sunca. Stan ima podno grijanje po cijeloj površini, a svaka prostorija u stanu opremljena je klima uređajem. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta od čega je 1 parking natkriven te zajedničko spremište za bicikle ispred zgrade. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 1000 m, a centar grada udaljen je 1300 m.