



Mjesto :	Umag
Šifra :	00221
Površina objekta :	171.00 m2
Površina zemljišta :	43.00 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	0
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.617.500 Kn
Cijena :	349.000 €

Prodaje se rustikalno uređen dvoetažni stan u Umagu. Stan ima 171 m2 i nalazi se na prvom katu obiteljske kuće. Prva se etaža sastoji od hodnika, dnevnog boravaka s kaminom, kuhinje i blagovaonice s izlazom na prostranu terasu, spavaće sobe i kupaonice. Druga je etaža povezana unutarnjim stepenicama na kojoj se nalaze dvije spavaće sobe, radna soba, soba za pranje i peglanje te prostrana kupaonica s masažnom kadom. Stanu pripada ljetna kuhinja do koje se dolazi stepeništem na terasi, dvorište i jedno parkirno mjesto ukupne površine 43 m2. Grijanje u stanu je predviđeno putem centralnog grijanja na plin i podnog grijanja, dok se za hlađenje koriste klima uređaji. Stan se nalazi 1500 m od mora i samog centra grada Umaga.