



Peninsula

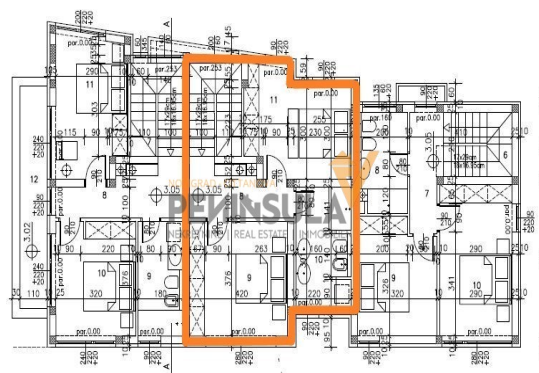
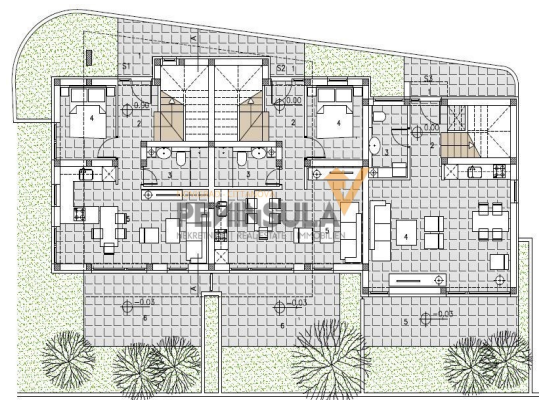
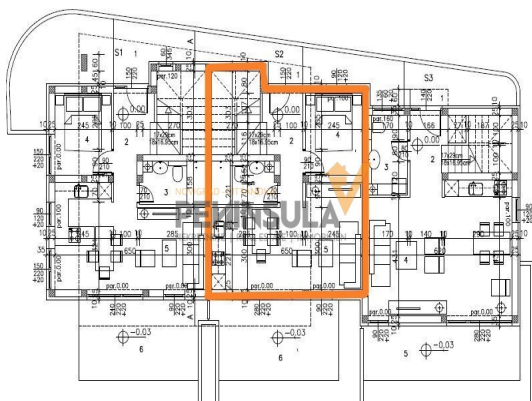
Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



| | |
|-------------------------|----------------------|
| Mjesto : | Umag |
| Šifra : | 00236 |
| Površina objekta : | 95.00 m ² |
| Površina zemljišta : | 60.00 m ² |
| Udaljenost od centra : | 3500 m |
| Udaljenost od mora : | 500 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Podrum : | Ne |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupatila : | 2 |
| Godina izgradnje : | 2024 |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne |



| | |
|----------|--------------|
| Cijena : | 3.367.500 Kn |
| Cijena : | 449.000 € |

Prodaje se kuća u nizu na samo 500 m od mora! Kuća se proteže na dvije etaže ukupne površine 95 m², a sastoji se od open-space koncepta dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i spavaće sobe u prizemlju; dok se stepenicama dolazi na prvi kat sa dvije spavaće sobe i kupaonicom. Kuća također ima i natkrivenu terasu sa zelenom okućnicom okvirne površine 60 m².

Predviđeno je podno grijanje, a hlađenje putem klima uređaja. Objektu pripadaju 2 parkirna mjesta.

Gradnja je visoke kvalitete, stolarija je aluminijska, a prodaje se po principu ključ u ruke, time kupcu preostaje samo namjestiti objekt.

Centar Umaga je udaljen 3500 m, a more i plaže samo 500 m.