

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Mjesto :                | Umag      |
| Šifra :                 | 00239     |
| Površina objekta :      | 161.00 m2 |
| Površina zemljišta :    | 499.00 m2 |
| Udaljenost od centra :  | 4000 m    |
| Udaljenost od mora :    | 4000 m    |
| Pogled na more :        | Ne        |
| Parkiralište :          | Da        |
| Garaža :                | Ne        |
| Podrum :                | Ne        |
| Kat :                   | 2         |
| Broj katova :           | 2         |
| Broj spavaćih soba :    | 4         |
| Broj kupatila :         | 2         |
| Godina izgradnje :      | 2024      |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne        |

|          |              |
|----------|--------------|
| Cijena : | 4.125.000 Kn |
| Cijena : | 550.000 €    |

Prodaje se samostojeća kuća u izgradnji u okolici Umaga. Sastoji se od prizemlja i kata ukupne površine 161,6m2. U prizemlju se nalazi dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, hodnik, ostava, kotlovnica i natkrivena terasa. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica i hodnik. Grijanje i hlađenje kuće je predviđeno klima uređajima u svim prostorijama i podnim grijanjem. Kuća sadrži bazen dimenzija 6x4 te dva parkirna mjesta.

Prodaje se u fazi ključ u ruke (gotovi podovi i sanitarije, bez namještaja). Predviđeni završetak gradnje je kraj 2024.godine.

Blizina svih potrebnih sadržaja za komforan život. Umag je udaljen 4000 m, a more i plaže također 4000 m.