



Mjesto :	Brtonigla
Šifra :	00248
Površina objekta :	78.00 m2
Površina zemljišta :	285.00 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2025
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.400.000 Kn
Cijena :	320.000 €

Prodaje se dvojni objekt u okolici Brtonigle, modernog dizajna s elementima kamena na mirnoj lokaciji. Kuća se sastoji od 2 jedinice, svaka po 78 m2 neto površine rasprostranjenih u prizemlju. Svaka jedinica raspolaže s 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, WC-om, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, 3 ostave i dvorištem od cca. 285 m2 kojem pripada pergola od 9 m2, bazen površine 18 m2 i 2 parkirna mjesta. Sustav grijanja i hlađenja je predviđen klima uređajima i podnim grijanjem. S obzirom na dizajn i elemente kamena idealan je spoj između moderne i tradicionalne arhitekture, a sama lokacija dozvoljava budućim vlasnicima da objekt koriste kako u privatne svrhe, tako i u svrhe turističkog iznajmljivanja. Predviđeni datum završetka radova je jesen 2025. godine.

Brtonigla je udaljena 2 km, Novigrad 7 km, trgovine, re...