



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00276
Površina objekta :	70.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	150 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2005
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.242.500 Kn
Cijena :	299.000 €

Na prodaju je prekrasan stan smješten na drugom katu stambene zgrade u blizini Novigrada. Ovaj stan nalazi se na idealnoj lokaciji, samo 150 metara od mora i 300 metara od uređene plaže. Stambena površina iznosi 61 m², a dodatno uključuje galeriju, pružajući dodatni prostor za razne namjene. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, otvorenog koncepta kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji vodi na natkrivenu terasu s djelomičnim pogledom na more.

Galerija može poslužiti kao radna soba, dodatna spavaća soba ili drugi dnevni boravak, što pruža dodatnu fleksibilnost. Uz stan dolazi i privatno parkirno mjesto te spremište od 4,5 m² smješteno u podrumu zgrade. Udaljenost od centra Novigrada je samo 6 kilometara, a stan se prodaje potpuno namješten, spreman za useljenje.

Agenc...