

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00283
Površina objekta :	78.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	150 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2004
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.610.000 Kn
Cijena :	348.000 €

rodaje se atraktivan stan na popularnoj lokaciji u Novigradu, samo 150 metara udaljen od mora i 450 metara od uređene plaže. Smješten na 2. katu zgrade, stan ima bruto površinu veću od 90 m², dok neto korisna površina iznosi 78 m². Raspored uključuje ulazni hodnik, kupaonicu, spavaću sobu s izlazom na lođu, prostranu kuhinju s blagovaonicom te dnevni boravak koji također ima izlaz na lođu s prekrasnim pogledom na more.

Na galeriji se nalazi dodatna spavaća soba s izlazom na lođu, kupaonica te višenamjenska prostorija koja se može koristiti kao garderoba ili pomoćna soba. Stan je idealan za stambenu ili turističku namjenu.

Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na ukupnu cijenu nekretnine.