

NOVIGRAD - CITTANOVA

PENINSULA

NEKRETNINE | REAL ESTATE | IMMOBILIEN



Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	00287
Površina objekta :	81.00 m2
Površina zemljišta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Mogućnost nadogradnje :	Ne

Cijena :	2.512.500 Kn
Cijena :	335.000 €

Prodaje se novoizgrađeni stan na 1. katu stambene zgrade u Novigradu s lijepim pogledom na more. Stan je udaljen 800 m od mora i lijepo uređene plaže te 1000 m od centra Novigrada. Stan ima 81 m2 neto površine i sastoji se od hodnika, wc-a, kupatila, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje se pruža pogled na more. Grijanje i hlađenje u stanu je putem podnog grijanja u kupatilu, klima uređaja i dimnjaka, tako da postoji mogućnost ugradnje kamina ili peći na pelete. Stan je moguće koristiti u stambene ili turističke svrhe.

Agencijska provizija iznosi 3% + PDV od ukupne kupoprodajne cijene