

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

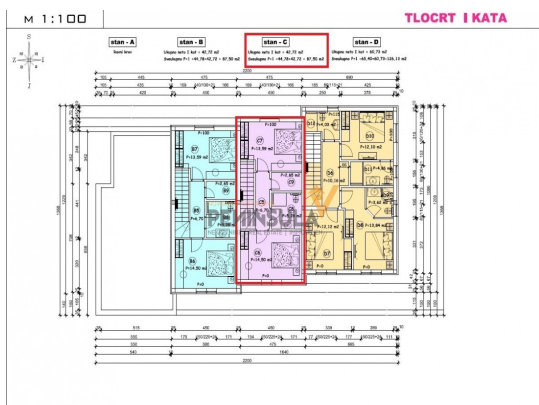
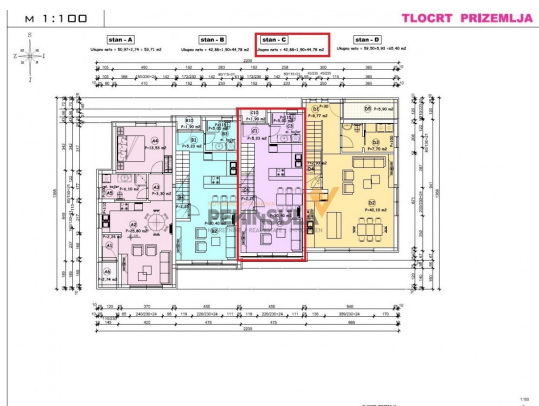
Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Localita :                  | Novigrad    |
| Codice :                    | 00202       |
| Superficie immobile :       | 88.00 m2    |
| Superficie particela :      | 32.00 m2    |
| Distanza dal centro :       | 1500 m      |
| Distanza dal mare :         | 1200 m      |
| Vista sul mare :            | No          |
| Parcheggio :                | Si          |
| Garage :                    | No          |
| Cantina :                   | No          |
| Piano :                     | Pianterreno |
| Numero di piani :           | 2           |
| Numero di camere da letto : | 2           |
| Numero di bagni :           | 2           |
| Anno di costruzione :       | 2022        |
| Possibilita d'ampliamento : | No          |

|          |              |
|----------|--------------|
| Prezzo : | 2.062.500 Kn |
| Prezzo : | 275.000 €    |



Una casa in costruzione di 88 m2 divisa in 2 piani a Cittanova è in vendita. Il piano terra è composto da ingresso, bagno, ripostiglio nel sottoscala, cucina e sala da pranzo e soggiorno con accesso al giardino. Al piano superiore ci sono 2 camere da letto, un bagno e un ulteriore locale di 2,60 m2 che può essere utilizzato come ripostiglio o guardaroba. La casa dispone di 2 posti auto e di un giardino di circa 32 mq. La casa è un investimento ideale per scopi residenziali o turistici.

La casa si trova a 1500 m dal centro della città, a 1200 m dal mare e dalla bellissima spiaggia e a 1300 m dal supermercato e dai medici.