

NOVIGRAD - CITTANOVA

PENINSULA

NEKRETNINE | REAL ESTATE | IMMOBILIEN



Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670

Localita :	Umag
Codice :	00217
Superficie immobile :	190.00 m2
Superficie particela :	100.00 m2
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	250 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	3
Anno di costruzione :	0
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	3.375.000 Kn
Prezzo :	450.000 €

Vendesi casa nelle vicinanze di Umago (Crveni vrh), a soli 250 m dal mare. La casa ha 190 m2 ed è composta da tre appartamenti separati di dimensioni 90m2, 42m2 e 33m2, e un ampio ripostiglio con una dimensione approssimativa di 25m2. Nell'attico della casa si trova un appartamento con terrazza sul tetto con una bellissima vista sul mare e sulla baia di Pirano. La casa si trova a 7000 m da Umago, a 6000 m dal confine sloveno, e nelle vicinanze si trova un resort alberghiero e un campo da golf. La commissione di agenzia è del 3% + IVA del prezzo totale di acquisto.