

NOVIGRAD - CITTANOVA

PENINSULA

NEKRETNINE | REAL ESTATE | IMMOBILIEN



Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Localita :	Umag
Codice :	00235
Superficie immobile :	85.00 m2
Superficie particela :	180.00 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	500 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2024
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	3.592.500 Kn
Prezzo :	479.000 €

L'ultima casa di fila con piscina è in vendita a soli 500 m dal mare! La casa si estende su due piani per una superficie totale di 85 mq, ed è composta da un soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, e un bagno al piano terra; mentre le scale portano al primo piano con due camere da letto e un bagno. La casa dispone inoltre di una terrazza coperta con piscina, solarium e un verde giardino di circa 180 mq.

Il riscaldamento a pavimento sarà fornito come fonte di riscaldamento e l'aria condizionata come fonte di raffreddamento. La struttura dispone di 2 posti auto.

La costruzione è di altissima qualità, le finestre saranno in alluminio.

Il centro di Umago dista 3500 m, il mare e le spiagge solo 500 m.

