



Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Localita :	Umag
Codice :	00239
Superficie immobile :	161.00 m2
Superficie particela :	499.00 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2024
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	4.125.000 Kn
Prezzo :	550.000 €

Nelle vicinanze di Umago è in vendita una casa indipendente in costruzione, composta dal piano terra e dal primo piano con una superficie totale di 161,6 m2, al piano terra si trova il soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio, un locale caldaia ed un terrazzo coperto. Al piano superiore ci sono 3 camere da letto, un bagno ed un disimpegno. La casa è riscaldata e raffrescata da aria condizionata in tutte le stanze e riscaldamento a pavimento. La casa dispone di una piscina 6x4 e due posti auto.

Viene venduto in fase chiavi in

mano (pavimenti e sanitari finiti, senza mobili).

Il completamento previsto della costruzione è la fine del 2024.

Vicino a tutti i servizi necessari per una vita confortevole, mercati, ristoranti, cantine, centro città, spiagge, il tutto ...