NOVIGRAD - CITTANOVA
PENINSULA
NEKRETNINE | REAL ESTATE | IMMOBILIEN

Peninsula
Kule 13, 52466 Novigrad
Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr
Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670

Localita :	Brtonigla
Codice :	00247
Superficie immobile :	89.00 m2
Superficie particela :	400.00 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	2.617.500 Kn
Prezzo :	349.000 €

Casa bifamiliare in vendita nelle vicinanze di Verteneglio, design moderno con elementi in pietra in una posizione tranquilla. La casa è composta da 2 unità abitative, ciascuna con una superficie netta di 89 mq distribuiti al piano terra. Ogni unità dispone di 2 camere da letto, 2 bagni, wc, soggiorno, cucina e sala da pranzo, 3 ripostigli e un cortile di ca. 400 mq, che comprende un pergolato di 9 mq, una piscina di 18 mq e 2 posti auto. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento è provvisto di condizionatori e riscaldamento a pavimento. Considerando il design e gli elementi in pietra, si tratta di una combinazione ideale tra architettura moderna e tradizionale, e la posizione stessa consente ai futuri proprietari di utilizzare l'edificio sia per scopi privati che per scopi di locazione turistica. La data prevista per la ...