

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Localita :	Novigrad
Codice :	00276
Superficie immobile :	70.00 m2
Superficie particela :	0.00 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	150 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2005
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	2.242.500 Kn
Prezzo :	299.000 €

In vendita un bellissimo appartamento situato al secondo piano di un edificio residenziale vicino a Novigrad. Questo appartamento si trova in una posizione ideale, a soli 150 metri dal mare e a 300 metri da una spiaggia ben curata. La superficie abitabile è di 61 m², con una galleria aggiuntiva che offre spazio extra e versatile. L'appartamento comprende un ingresso, un bagno, due camere da letto, una cucina a vista con zona pranzo e un soggiorno che si apre su una terrazza coperta con vista parziale sul mare.

La galleria può essere utilizzata come ufficio, camera da letto aggiuntiva o secondo soggiorno, offrendo grande flessibilità. La proprietà include anche un posto auto privato e un ripostiglio di 4,5 m² situato nel seminterrato dell'edificio. La distanza dal centro di Novigrad è di soli 6 chilometri, e l'appartame...