

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Localita :	Novigrad
Codice :	00279
Superficie immobile :	60.00 m2
Superficie particela :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1200 m
Distanza dal mare :	700 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	Si
Piano :	2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2005
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	1.987.500 Kn
Prezzo :	265.000 €

In vendita un appartamento con una camera da letto situato a 700 metri dal mare e da una spiaggia ben curata, e a 1200 metri dal centro città.

L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio residenziale con un totale di nove unità. La disposizione comprende un bagno, una camera da letto e uno spazio open-space con cucina, zona pranzo e soggiorno. Dal soggiorno si accede a un'ampia terrazza di 17 m², che offre una splendida vista sul mare.

La proprietà include un posto auto e un ripostiglio situato al piano terra, che offre ulteriore comodità. Questo appartamento è adatto sia per uso residenziale che come investimento per affitti turistici. La sua posizione e la disposizione lo rendono una scelta ideale per chi cerca uno spazio confortevole vicino ai servizi essenziali.

La commissione dell'agenzia è del 3% +...