

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Localita :	Novigrad
Codice :	00283
Superficie immobile :	78.00 m2
Superficie particela :	0.00 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	150 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2004
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	2.610.000 Kn
Prezzo :	348.000 €

In vendita un appartamento attraente in una posizione molto richiesta a Novigrad, a soli 150 metri dal mare e 450 metri da una spiaggia ben curata. Situato al 2° piano di un edificio, l'appartamento offre una superficie lorda di oltre 90 m² e una superficie netta di 78 m². La disposizione include un ingresso, un bagno, una camera da letto con accesso alla loggia, una cucina spaziosa con zona pranzo e un soggiorno con accesso a un'altra loggia che offre una splendida vista sul mare.

Il piano soppalcato comprende una seconda camera da letto con accesso alla loggia, un bagno e una stanza multifunzionale utilizzabile come cabina armadio o locale di servizio. L'appartamento è ideale per uso residenziale o turistico.

La commissione d'agenzia è del 3% + IVA sul prezzo totale di acquisto.