

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Localita :	Novigrad
Codice :	00287
Superficie immobile :	81.00 m2
Superficie particela :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	800 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	No
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	1
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	2.512.500 Kn
Prezzo :	335.000 €

Appartamento di nuova costruzione in vendita al 1° piano di un edificio residenziale a Novigrad con una splendida vista sul mare. L'appartamento si trova a 800 m dal mare e da una spiaggia ben curata, e a 1000 m dal centro di Novigrad. Ha una superficie netta di 81 m² e si compone di un ingresso, un WC, un bagno, 2 camere da letto, una cucina con zona pranzo e un soggiorno con accesso a una terrazza con vista mare. Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti dal riscaldamento a pavimento nel bagno, dall'aria condizionata e da una canna fumaria, permettendo l'installazione di un camino o di una stufa a pellet. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali o turistici.

La commissione dell'agenzia è del 3% + IVA sul prezzo totale di vendita.