

Peninsula

Kule 13, 52466 Novigrad

Mail: info@peninsula-istra.hr | Web: www.peninsula-istra.hr

Tel: +385 (0)52 8944 066 | Mob: +385 (0)91 894 7670



Localita :	Oprtalj
Codice :	00299
Superficie immobile :	100.00 m2
Superficie particela :	2555.00 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	30000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	No
Garage :	No
Cantina :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	0
Possibilita d'ampliamento :	No

Prezzo :	1.462.500 Kn
Prezzo :	195.000 €

Nel cuore della campagna istriana, in un tranquillo villaggio vicino a Portole, si trova una affascinante casa a schiera su tre piani, ciascuno di circa 35 m². La casa è stata ristrutturata 10 anni fa e ha un tetto nuovo. Al piano terra c'è un autentico focolare istriano che dona un fascino speciale e calore alla casa. È circondata da un cortile e dispone di un terreno agricolo aggiuntivo di 2.555 m² - ideale per un giardino, un uliveto, una vigna o una fuga tranquilla dalla vita di tutti i giorni.

Perfetta per chi cerca autenticità, tranquillità e spazio per creare la propria storia - proprio come una favola istriana.